

# 不動産関連特定投資運用業 預り資産ランキング (出所：(社)日本投資顧問業協会 公表データ「契約資産状況(2024年12月)不動産関連特定投資運用業」)

(単位：百万円)

国内預り総資産ランキング 2024年12月末日時点					国内預り資産ランキング (投資運用業のみ) 2024年12月末日時点				
No.	会社名	合計	投資運用	投資助言	No.	会社名	合計	投資運用	投資助言
1	トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社	1,976,273	1,301,844	674,429	1	トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社	1,976,273	1,301,844	674,429
2	みずほ不動産投資顧問株式会社	1,780,246	172,364	1,607,882	2	リアルリンク国際投資顧問株式会社	964,371	806,186	158,185
3	ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社	1,217,076	138,858	1,078,218	3	SPCアセットマネジメント株式会社	655,527	647,927	7,600
4	東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社	1,200,036	375,536	824,500	4	グッドマンジャパンファンズ株式会社	452,157	452,157	0
5	リアルリンク国際投資顧問株式会社	964,371	806,186	158,185	5	東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社	1,200,036	375,536	824,500
6	東京建物不動産投資顧問株式会社	787,544	292,625	494,919	6	EGWアセットマネジメント株式会社	653,421	319,633	333,788
7	PAGインベストメント・マネジメント株式会社	747,986	213,429	534,557	7	PGIMリアルエステート・ジャパン株式会社	423,175	307,793	115,382
8	SPCアセットマネジメント株式会社	655,527	647,927	7,600	8	ベントール・グリーンオーク株式会社	297,107	297,107	0
9	EGWアセットマネジメント株式会社	653,421	319,633	333,788	9	東京建物不動産投資顧問株式会社	787,544	292,625	494,919
10	大和ハウス不動産投資顧問株式会社	624,237	59,180	565,057	10	三井物産リアルティ・マネジメント株式会社	363,990	285,322	78,668
11	ゴールドマン・サックス証券株式会社	607,679	192,660	415,019	11	三井不動産投資顧問株式会社	281,030	258,220	22,810
12	DBJアセットマネジメント株式会社	543,381	183,605	359,776	12	三井物産デジタル・アセットマネジメント株式会社	241,067	241,067	0
13	グッドマンジャパンファンズ株式会社	452,157	452,157	0	13	SBI東西リアルティ株式会社	282,173	230,087	52,086
14	オリックス不動産投資顧問株式会社	445,518	155,075	290,443	14	PAGインベストメント・マネジメント株式会社	747,986	213,429	534,557
15	PGIMリアルエステート・ジャパン株式会社	423,175	307,793	115,382	15	スターアジア・アセット・アドバイザーズ株式会社	359,582	212,660	146,922
16	三菱地所投資顧問株式会社	421,458	138,560	282,898	16	興和不動産投資顧問株式会社	338,313	197,007	141,306
17	シービーアールイー株式会社	374,888	26,433	348,455	17	ゴールドマン・サックス証券株式会社	607,679	192,660	415,019
18	関電アセットマネジメント株式会社	364,908	140,061	224,847	18	三井住友トラスト不動産投資顧問株式会社	313,933	186,336	127,597
19	三井物産リアルティ・マネジメント株式会社	363,990	285,322	78,668	19	DBJアセットマネジメント株式会社	543,381	183,605	359,776
20	スターアジア・アセット・アドバイザーズ株式会社	359,582	212,660	146,922	20	株式会社アヴァルセック	180,000	180,000	0
	合計 (1-20位)	14,963,453	6,421,908	8,541,545		合計 (1-20位)	11,668,745	7,181,201	4,487,544
	合計	24,409,149	11,244,696	13,164,453		合計	24,409,149	11,244,696	13,164,453